

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

P R O I E C T

Avizat
SECRETAR GENERAL
Lilioara Stepanescu

Nr. 202/24.04.2025

Ed. 1 rev. 1

H O T Ă R Ă R E A nr. _____
din _____ 2025

privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 423/2023 de aprobare a documentației de atribuire a gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat în Municipiul Arad și aprobarea Actului adițional nr. 4 la Contractul nr 73837/12.09.2023

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată prin Referatul de aprobare, înregistrat cu nr. 38069/24.04.2025,

Analizând raportul Direcției Tehnică, Serviciul Investiții, Energetic, nr. 38070/24.04.2025,

Analizând solicitarea SC CET Hidrocarburi SA exprimată prin adresa înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu Nr. 30169/01.04.2024

În conformitate cu prevederile art. 22 și art. 28 din Legea serviciilor comunitare de utilități publice, nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere prevederile art. 10, alin. (2) Legea serviciului public de alimentare cu energie termică, nr. 325/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În conformitate cu prevederile Ordinului nr. 92/2007, pentru aprobarea Caietului de sarcini-cadru al serviciului public de alimentare cu energie termică și ale Ordinului nr. 91 / 2007, privind aprobarea Regulamentului cadru al serviciului public de alimentare cu energie termică cu modificările și completările ulterioare

Ținând seama de prevederile Hotărârii Consiliului local al Municipiului Arad nr. 5/2023 privind aprobarea Studiului de oportunitate pentru fundamentarea deciziei de delegare a serviciului de alimentare cu energie termică în sistem centralizat din Municipiul Arad

Luând în considerare prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 423/2023 privind aprobarea documentației de atribuire a gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat din Municipiul Arad,

Având în vedere Studiul de oportunitate pentru fundamentarea deciziei de delegare a serviciului de alimentare cu energie termică în sistem centralizat din Municipiul Arad.

În temeiul art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. d), alin. (7) lit. n), art. 139 alin. (1) alin. (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

adoptă prezenta

H O T Ă R Ă R E:

Art. I Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr 423/2023 privind aprobarea documentației de atribuire a gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat, în Municipiul Arad, cu modificările și completările ulterioare, se modifică după cum urmează:

1. Art. 112 alin. (3) din anexa nr. 2 la Contractul de Delegare „Regulamentul serviciului public de alimentare cu energie termică a populației în sistem centralizat în Municipiul Arad” se modifică și va avea următorul conținut: „Extinderea rețelelor de gaze naturale pe străzile pe care există rețele termice cu apă fierbinte/caldă va fi supusă avizării operatorului de termoficare având drept criteriu de evaluare economia de combustibil coroborat cu prevederile legate de zonele unitare de încălzire.”
2. Celelalte prevederi rămân neschimbate.

Art. II Se aprobă Actul adițional nr 4 la contractul nr. 73837/12.09.2023 încheiat cu CET Hidrocarburi SA Arad în forma prezentată în anexa, care face parte integrantă din prezenta hotărâre și se mandatează Primarul Municipiului Arad să semneze Actul Adițional, personal sau prin Viceprimarul delegat prin dispoziție Primarului Municipiului Arad.

Art. III Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Direcția Tehnică și SC CET Hidrocarburi SA Arad.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL

PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD

Nr. din

În temeiul art.136 alin. (8) lit. „a” din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ și al Regulamentului de Organizare și Funcționare al Consiliului Local Municipal Arad, propun aprobarea, de către Consiliul Local al Municipiului Arad, a proiectului de hotărâre *privind aprobarea documentatiei de atribuire a gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termica in sistem centralizat, in Municipiul Arad*, în susținerea căruia formulez următoarea

REFERAT DE APROBARE

In baza prevederilor Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 423/2023 de aprobare a documentatiei de atribuire a gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termica în sistem centralizat, în Municipiul Arad ,

PROPUN

Modificarea Art. art.112 alin.(3) din anexa nr.2. la Contractul de Delegare „Regulamentul serviciului public de alimentare cu energie termica a populatiei in sistem centralizat in Municipiul Arad” care va avea urmatorul continut,, Extinderea rețelelor de gaze naturale pe străzile pe care există rețele termice cu apă fierbinte/caldă va fi supusă avizării operatorului de termoficare având drept criteriu de evaluare economia de combustibil coroborat cu prevederile legate de zonele unitare de încălzire.”

p. P R I M A R
CĂLIN BIBART
VICEPRIMAR
LAZĂR FAUR

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD

Direcția Tehnică

RAPORT DE SPECIALITATE

Referitor la: Referatul de aprobare înregistrat cu nr. / a domnului Călin Bibarț,

Primarul Municipiului Arad;

Obiect: Propunerea spre aprobare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect: privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 423/2023 de aprobare a documentatiei de atribuire a gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termica în sistem centralizat, în Municipiul Arad

Considerații Juridice:

- prevederile Legii nr. 325/2006, Legea serviciului public de alimentare cu energie termica, cu modificările si completările ulterioare, art. 10, alin. (2), Gestiunea serviciului public de alimentare cu energie termică ori a uneia sau mai multor activități aferente serviciului public de alimentare cu energie termică implică încredințarea prestării/furnizării propriu-zise a serviciului/activității, precum și punerea la dispoziție a bunurilor ce compun sistemul de utilități publice aferent serviciului/activității.

-prevederile legii nr. 51/2006, Legea serviciilor comunitare de utilitati publice, republicata, cu modificările si compeltările ulterioare, art. 22, alin. (1) Autoritățile administrației publice locale sunt libere să hotărască asupra modalității de gestiune a serviciilor de utilități publice aflate sub responsabilitatea lor. Autoritățile administrației publice au posibilitatea de a gestiona în mod direct serviciile de utilități publice în baza unei hotărâri de dare în administrare sau de a încredința gestiunea acestora, respectiv toate ori numai o parte din competențele și responsabilitățile proprii privind furnizarea/prestarea unui serviciu de utilități publice ori a uneia sau mai multor activități din sfera respectivului serviciu de utilități publice, în baza unui contract de delegare a gestiunii.

(1^1) Încredințarea gestiunii unui serviciu de utilități publice ori a uneia sau mai multor activități din sfera respectivului serviciu de utilități publice către operator implică încredințarea prestării/furnizării propriu-zise a serviciului/activității, precum și punerea la dispoziție a bunurilor ce compun sistemul de utilități publice aferent serviciului/activității.

- prevederile legii nr. 51/2006, Legea serviciilor comunitare de utilitati publice, republicata, cu modificările si compeltările ulterioare, art.28 (1) Gestiunea directă este modalitatea de gestiune în care autoritățile deliberative și executive, în numele unităților administrativ-teritoriale pe care le reprezintă, își asumă și exercită nemijlocit toate competențele și responsabilitățile ce le revin potrivit legii cu privire la furnizarea/prestarea serviciilor de utilități publice, respectiv la administrarea, funcționarea și exploatarea sistemelor de utilități publice aferente acestora.

(2) Gestiunea directă se realizează prin intermediul unor operatori de drept public sau privat, astfel cum sunt definiți la art. 2 lit. g), respectiv lit. h), fără aplicarea prevederilor Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, Legii nr. 99/2016 privind achizițiile sectoriale și Legii nr. 100/2016 privind concesiunile de lucrări și concesiunile de servicii, care pot fi:

a) servicii publice de interes local sau județean, specializate, cu personalitate juridică, înființate și organizate în subordinea consiliilor locale sau consiliilor județene, după caz, prin hotărâri ale autorităților deliberative ale unităților administrativ-teritoriale respective;

b) societăți reglementate de Legea nr. 31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu capital social integral al unităților administrativ-teritoriale, înființate de autoritățile deliberative ale unităților administrativ-teritoriale respective.

Luând în considerare prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 423/2023 privind aprobarea documentatiei de atribuire a gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat din Municipiul Arad

În temeiul art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. d), alin. (7) lit. n), art. 139 alin. (1) alin. (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare

Propunem Adoptarea de către Consiliul Local a proiectului de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 423/2023 de aprobare a documentatiei de atribuire a gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat, în Municipiul Arad

Se aproba modificarea Art. art.112 alin.(3) din anexa nr.2. la Contractul de Delegare „Regulamentul serviciului public de alimentare cu energie termică a populației în sistem centralizat în Municipiul Arad” care va avea următorul conținut: „Extinderea rețelelor de gaze naturale pe străzile pe care există rețele termice cu apă fierbinte/caldă va fi supusă avizării operatorului de termoficare având drept criteriu de evaluare economia de combustibil coroborat cu prevederile legate de zonele unitare de încălzire.”

Se mandatează Primarul Municipiului Arad să semneze Actul adițional nr 4/ la Contractul de delegare nr 73837/12.09.2023 încheia cu SC CET Hidrocarburi SA Arad, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre

DIRECTOR EXECUTIV,

Gurban Sorin

ȘEF SERVICIU,

Bogoșel Sorin

Consilier

Bunaciu Sergiu

Viza Serviciului juridic, contencios

Numele și prenumele _____

Semnătura _____

ACT ADIȚIONAL NR .4

din data _____

la Contractul de delegare a gestiunii serviciului de alimentare cu energie termică în sistem centralizat în Municipiul Arad nr 73837/12.09.2023

Având în vedere Contractul de delegare a gestiunii serviciului de alimentare cu energie termică în sistem centralizat în Municipiul Arad nr 73837/12.09.2023;

Parțile contractante,

Municipiul Arad cu sediul în Municipiul Arad, Bd Revoluții nr 75, județu Arad CUI 3519925, legal reprezentat prin Primar, d-nul Bibarț Laurențiu Calin, în calitate de autoritate contractantă, pe de o parte

și

CET Hidrocarburi SA având sediul social in Municipiul Arad, bulevardul Iului Maniu nr 65-71, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului sub nr J02/1141/02.11.2009, cod fiscal RO 21676052, reprezentata de Director general d-nul Victor Ciulean, în calitate de operator pe de altă parte,

Au hotărât de comun acord încheierea prezentului act adițional

Articol unic Art 112 alin(3) din Regulamentul serviciului public de alimentare cu energie termică a populației în sistem centralizat în Municipiul Arad anexa nr.2. la Contractul de Delegare a gestiunii serviciului de alimentare cu energie termică în sistem centralizat în Municipiul Arad nr 73837/12.09.2023, se modifică după cum urmează:

Art. 112 Se aproba modificarea Art. art.112 alin.(3) din anexa nr.2. la Contractul de Delegare „Regulamentul serviciului public de alimentare cu energie termică a populației în sistem centralizat în Municipiul Arad” care va avea următorul conținut, „Extinderea rețelelor de gaze naturale pe străzile pe care există rețele termice cu apă fierbinte/caldă va fi supusă avizării operatorului de termoficare având drept criteriu de evaluare economia de combustibil coroborat cu prevederile legate de zonele unitare de încălzire.”

AUTORITATEA CONTRACTANTĂ

MUNICIPIUL ARAD

p.PRIMAR

BIBARTȚ LAURENȚIU CĂLIN

Viceprimar

FAUR LAZĂR

DIRECTOR DIRECȚIA ECONOMICĂ

DAVID MARINELA

DIRECTOR TEHNIC

GURBAN SORIN

SEF SERVICIU INVESTIȚII, ENERGETIC

BOGOȘEL SORIN

OPERATOR

CET HIDROCARBURI SA ARAD

DIRECTOR GENERAL

CIULEAN VICTOR

DIRECTOR FINANCIAR

BUFTEA MARIUS

COMPARTIMENT JURIDIC

MARIAN CĂLIN

Viza CFP

Viza Juridică